



# Marktgemeinde Tulbing

Hauptplatz 1, 3434 Katzelsdorf  
Amtsstunden: DI, MI, FR: 08:00 -12:00 DO: 17:00 -19:00  
☎ +43 2273 2249      ✉ gemeinde@tulbing.gv.at  
Website: www.tulbing.at



Bauwerber: .....  
(Name und Anschrift)

An die  
Marktgemeinde Tulbing  
3434 Tulbing

Datum: .....

## FERTIGSTELLUNGSANZEIGE

Gemäß § 30 (1) der NÖ Bauordnung 2014 zeige(n) ich (wir) hiermit der Baubehörde an, dass das mit baubehördlicher Bewilligung vom ..... Aktenzeichen .....bewilligte Vorhaben  
.....  
auf Grundstück Nr. ....EZ ..... KG..... Straße:  
.....am .....vollendet wurde.

- Die erforderlichen Befunde sowie die Bescheinigung des Bauführers gemäß § 25 Abs. 2 NÖ Bauordnung 2014 über die bewilligungsgemäße Ausführung des Vorhabens im Sinne der untenstehenden Erläuterungen\*\*) liegen bei. \*)

- Die Bescheinigung des Bauführers wird nicht vorgelegt, weshalb die Baubehörde ersucht wird, eine Überprüfung des Bauwerks auf seine bewilligungsgemäße Ausführung durchzuführen. \*)

.....  
Unterschrift der (des) Antragsteller(s)

Beilagen:

\*) nicht Zutreffendes streichen

\*\*) Erläuterungen:

Gemäß § 30 Abs. 2 sind dieser Anzeige beizulegen:

- **Bei einem Neu- oder Zubau** eines Gebäudes (ausgenommen Aufstockungen und Dachausbau) **ein Lageplan (2-fach) mit der Bescheinigung des Bauführers über die lagerichtige Ausführung** oder die Eintragung der Vermessungsergebnisse durch einen Vermessungsbefugten (Vermessungsplan).
- **Die Bescheinigung des Bauführers über die bewilligungsgemäße Ausführung des Bauwerks**, wobei auch die Eigenleistungen des Bauherrn zu berücksichtigen sind.
- **Bei anzeigepflichtigen Abweichungen** vom genehmigten Einreichplan (§ 15 NÖ Bauordnung 2014) **ein Bestandsplan (2-fach)**.
- Die mit der baubehördlichen Bewilligung vorgeschriebenen **Befunde und Bescheinigungen**.

Fertigstellungsmeldung zur Kenntnis genommen am .....  
(Für) Die Baubehörde:

Auf Grund der Vorlage der erforderlichen Unterlagen darf nunmehr das Bauwerk (die Anlage) benützt werden und es ist somit das Bauverfahren abgeschlossen.